

ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии
по вопросу согласования местоположения границ земельных участков,
расположенных в границах кадастрового квартала

с учетным номером 28:01:020384

при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с
муниципальными контрактами

от " 08 " мая 20 24 г. № 2024.0127

г. Благовещенск, ул. Ленина, 133, каб. 223

г. Благовещенск, в режиме ВКС

(место проведения заседания)

" 15 " июля 20 25 г.

№ 01

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Одарий Ольга Аленксандровна Заместитель начальника управления архитектуры и
(ф.и.о.) градостроительства администрации города Благовещенска
(место работы и должность)²

Члены комиссии:

- | | | |
|----|---|---|
| 1. | Груничева Татьяна
Геннадьевна
(ф.и.о.) | Начальник информационно-картографического отдела
министерства имущественных отношений Амурской области
(место работы и должность) ² |
| 2. | Баяндина Юлия Сергеевна
(ф.и.о.) | Консультант информационно-картографического отдела
министерства имущественных отношений Амурской области
(место работы и должность) ² |
| 3. | Удовенко Татьяна
Александровна
(ф.и.о.) | Заместитель начальника отдела государственной регистрации
недвижимости Управления Росреестра по Амурской области
(место работы и должность) ² |
| 4. | Цыбин Николай Генрихович
(ф.и.о.) | Представитель саморегулируемой организации Ассоциации
СРО «Объединение кадастровых инженеров»
(место работы и должность) ² |
| 5. | Ивасюк Сергей Иванович
(ф.и.о.) | Представитель СРО Ассоциация «Гильдия кадастровых
инженеров»
(место работы и должность) ² |
| 6. | Аникина Мария
Владимировна
(ф.и.о.) | Начальник отдела управления федеральным имуществом
Территориального управления Росимущества в Амурской
области
(место работы и должность) ² |

Приглашенные лица:

- | | | |
|----|--|---|
| 1. | Головина Татьяна
Витальевна
(ф.и.о.) | представитель ООО «КадастрПро»
(место работы и должность) ² |
| 2. | Товпик Александр
Викторович
(ф.и.о.) | Заместитель начальника земельного управления
администрации города Благовещенска
(место работы и должность) ² |

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
1	-	-	-	-

Повестка дня заседания:

Согласование местоположения границ земельных участков в рамках гарантийных обязательств при выполнении ККР, проблемные вопросы, возникшие в ходе подготовки

1. КТПР

(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Головина Т.В.

(ф.и.о.)

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1 :

Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении ККР, проблемные вопросы, возникшие в ходе подготовки КТПР

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:

1. Головину Т.В.

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступлений:

В администрацию города Благовещенска поступили сведения от правообладателя земельного участка с кадастровым номером 28:01:020384:38 о наличии ошибки в сведениях о земельном участке, допущенном при выполнении ККР в рамках исполнения муниципального контракта на выполнение ККР от 08.005.2024 № 2024.0127. Подрядчиком исправлены указанные ошибки, границы земельных участков установлены по фактическим границам.

Выступили:

1. Ивасюк С.И.

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

Против согласования границ. На основании ч. 10 ст. 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" согласительная комиссия не вправе согласовывать ранее установленные границы

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 1 :

1	КТПР кадастрового квартала 28:01:020384	от 19.06.2025 № 6/н
---	---	---------------------

Решили:

- согласовать местоположение границ земельных участков в соответствии с границами, указанными в КТПР.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
6	1	0

Особое мнение:

Подпись:

Заместитель председателя
комиссии

(подпись)

Одарий О.А.

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Груничева Т.Г.
2.	(подпись)	Баяндина Ю.С.
3.	(подпись)	Удовенко Т.А.
4.	(подпись)	Ивасюк С.И.
5.	(подпись)	Цыбин Н.Г.
6.	(подпись)	Аникина М.В.

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)

указанными в КПТР.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
6	1	0

Особое мнение:

Подпись:

Заместитель председателя
комиссии

(подпись)

Одарий О.А.
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Груничева Т.Г. (ф.и.о.)
2.	(подпись)	Баяндина Ю.С. (ф.и.о.)
3.	(подпись)	Удовенко Т.А. (ф.и.о.)
4.	(подпись)	Ивасюк С.И. (ф.и.о.)
5.	(подпись)	Цыбин Н.Г. (ф.и.о.)
6.	<i>Ф.И.О.</i>	Аникина М.В.

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)

1	КТПР кадастрового квартала 28:01:020384	от 19.06.2025 № 6/н
---	---	---------------------

Решили:

- согласовать местоположение границ земельных участков в соответствии с границами, указанными в КТПР.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
6	1	0

Особое мнение:

Подпись:

Заместитель председателя
комиссии

(подпись)

Одарий О.А.

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Груничева Т.Г.
2.	(подпись)	Баяндина Ю.С.
3.	(подпись)	Удовенко Т.А.
4.	(подпись)	Ивасюк С.И.
5.	(подпись)	Цыбин Н.Г.
6.	(подпись)	Аникина М.В.

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)

1	КТПР кадастрового квартала 28:01:020384	от 19.06.2025 № 6/н
---	---	---------------------

Решили:

- согласовать местоположение границ земельных участков в соответствии с границами, указанными в КТПР.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
6	1	0

Особое мнение:

Подпись:


Заместитель председателя
комиссии

Одарий О.А.

(подпись)

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Груничева Т.Г.
		(ф.и.о.)
2.	(подпись)	Баяндина Ю.С
		(ф.и.о.)
3.	(подпись)	Удовенко Т.А.
		(ф.и.о.)
4.	 (подпись)	Ивасюк С.И.
		(ф.и.о.)
5.	(подпись)	Цыбин Н.Г.
		(ф.и.о.)
6.		Аникина М.В.

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)

1	КТПР кадастрового квартала 28:01:020384	от 19.06.2025 № 6/н
---	---	---------------------

Решили:

- согласовать местоположение границ земельных участков в соответствии с границами, указанными в КТПР.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

"за"	"против"	"воздержались"
6	1	0

Особое мнение:

Подпись:

Заместитель председателя
комиссии

Одарий О.А.
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Груничева Т.Г. (ф.и.о.)
2.	(подпись)	Баянзина Ю.С. (ф.и.о.)
3.	(подпись)	Удовенко Т.А. (ф.и.о.)
4.	(подпись)	Ивасюк С.И. (ф.и.о.)
5.	(подпись) 	Цыбин П.Г. (ф.и.о.)
6.		Аникина М.В.

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)